



GESCHÄFTSBERICHT 2021

Bericht der Geschäftsleitung 2021

Das Jahr 2021 war im Wesentlichen geprägt von 3 Ereignissen:

1. Pandemie

Die Corona-Situation hat uns auch im vergangenen Jahr ständig – mal mehr, mal weniger penetrant – begleitet. Anfang Jahr durften die Heimbewohner/-innen und das Personal im Pflegeheim geimpft werden, die erste Dosis im Januar und die zweite Dosis im Februar. Somit hatten wir alles Notwendige unternommen, um unsere Bewohnenden bestmöglich zu schützen. Es brauchte aber während dem ganzen Jahr sehr viel Disziplin und einen nicht zu vernachlässigenden Mehraufwand an Arbeit, Hygienemassnahmen und Material. Im November 2021 durften wir dann bereits die dritte Impfung an die Heimbewohner verabreichen. Im ganzen Jahr 2021 hatten wir das Glück, keinen einzigen positiven Corona-Fall unter den Heimbewohnenden zu verzeichnen.

2. Trennung der Geschäftsstelle Gesundheitsnetz Sense vom Maggenberg

Im Zuge der Neuausrichtung der Gemeindeverbände auf Bezirksebene wurde im Frühjahr beschlossen, die bisherige gemeinsame Struktur vom Maggenberg abzulösen. Dieser Prozess bedingte etliches an Mehraufwand für die bisherige Geschäftsführung, welche seit 2009 in Personalunion durch den Geschäftsleiter des Pflegeheims Maggenberg, Guido Hagen, wahrgenommen wurde. Aber auch für die neue Leitung der Geschäftsstelle Gesundheitsnetz Sense, Christine Meuwly, war die Herausforderung gross und die Aufgaben mannigfaltig; es mussten neue Räumlichkeiten gefunden und eingerichtet werden, Informationen an die Behörden, Bevölkerung, Partner, etc. wurden verfasst und die neue Organisationsstruktur wurde aufgebaut. Im September 2021 war es dann soweit, an der Schwarzseestrasse 5 im Amtshaus wurden die neuen Büros in Betrieb genommen, zusammen mit der Region Sense und der OS-Verband. Die Buchhaltung Gesundheitsnetz Sense wurde noch bis Ende Jahr, inkl. Jahresabschluss bis und mit Revision, durch das Pflegeheim Maggenberg, unter der Leitung von Guido Hagen, geführt.

3. Zusammenarbeit mit dem Pflegeheim St. Martin

Die Geschäftsleiter der Pflegeheime Maggenberg und St. Martin haben sich Ende Frühling zusammengesetzt und ein Konzept für die Zusammenarbeit der Geschäftsleitung für beide Institutionen erarbeitet. Dieses fand sehr schnell Anklang bei den Vorständen und somit stand einer gemeinsamen Geschäftsführung mit entsprechender Stellvertretung nichts mehr im Weg. Die Umsetzung erfolgte per 1. Dezember 2021, mit Urs Kolly als Geschäftsführer und Guido Hagen als Leiter Administration, Finanzen, Personal, für beide Institutionen.

Kommentar zur Rechnung 2021 PH Maggenberg

Trotz diversen einschneidenden Umständen wie:

- Corona bedingte Schliessung der Cafeteria für 5 Monate
- Mehraufwand an Schutz- und Hygienematerial
- Isolations- und Quarantänemassnahmen für Angestellte
- Mehraufwand für Zertifikatskontrollen etc.

konnte die Jahresrechnung mit einem kleinen Aufwandüberschuss von CHF 24'746.- geschlossen werden.

Der Mehraufwand für den Betrieb der Geschäftsstelle Gesundheitsnetz Sense beträgt insgesamt CHF 103'580.-, wovon CHF 48'559.- für Corona Tests in den Pflegeheimen des Sensebezirks aufgewendet wurden.

Dank

Somit bleibt nur noch das Wichtigste, Danke zu sagen. Ein grosses Dankeschön an:

- Unsere Mitarbeitenden in allen Bereichen und allen Stufen, welche sich in lobenswerter Weise tagtäglich für das Wohl unserer Heimbewohnenden einsetzen
- Unsere Heimbewohnenden, welche uns ihr Vertrauen schenken und grosse Dankbarkeit entgegenbringen.
- Die Angehörigen für ihr Vertrauen und das Verständnis.
- Den Vorstand, die Gremien und Arbeitsgruppen für die Unterstützung
- Unsere Lieferanten und Geschäftspartner.

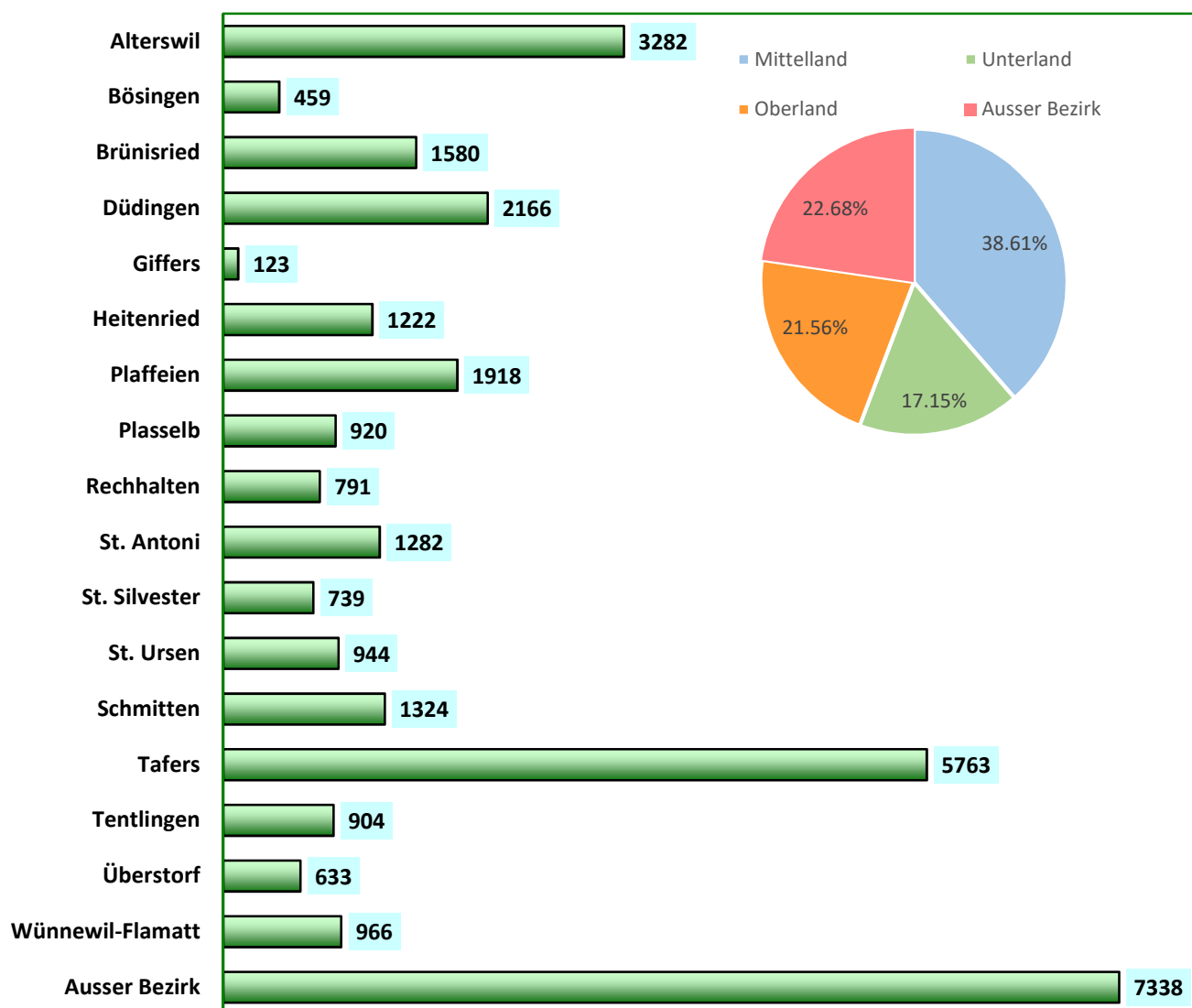
Guido Hagen

Ehem. Geschäftsleiter Gesundheitsnetz Sense / Pflegeheim Maggenberg

Pflegeheim Maggenberg - Das Geschäftsjahr 2021 in Zahlen

	2020	2021	Veränderung
Belegung			
Bettenzahl insgesamt	91	91	0
Bettenzahl Langzeitaufenthalt	90	90	0
Bettenzahl Kurzaufenthalt	1	1	0
Belegung insgesamt	98.05%	97.41%	- 0.64%
Eintritte			
Eintritte Langzeit und Kurzzeit	41	50	9
Austritte			
Austritte Langzeit und Kurzzeit	39	49	10

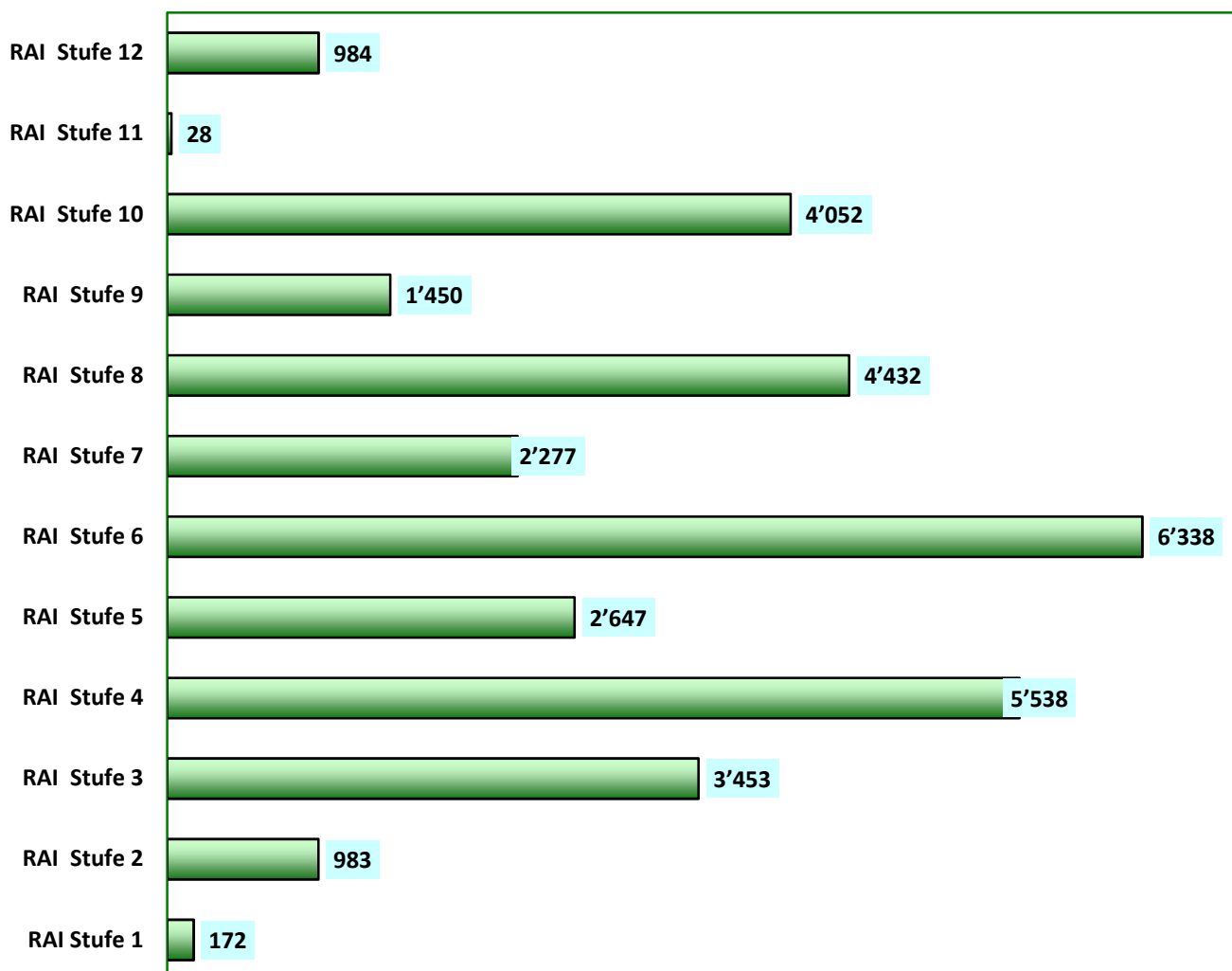
Aufenthaltsstage der Heimbewohner nach Gemeinden



Pflegeheim Maggenberg - Das Geschäftsjahr 2021 in Zahlen

	2020	2021	Veränderung
Heimbewohner			
Anwesende am 31.12.	86	89	3
Durchschnittsalter der Anwesenden	84.48	85.12	0.64
Austrittsgründe Langzeit			
Heimwechsel	2	14	12
Rückkehr nach Hause	2	3	1
Todesfall	35	30	-5
Verrechnete Pflegetage			
Langzeit (<i>davon Tage in Demenzstation</i>)	32451 (8689)	32307 (8653)	-144 (-36)
Kurzzeit (<i>davon Tage in Demenzstation</i>)	247 (15)	47 (0)	-200
Verrechnete Pflegetage Total	32'698	32'354	-344

Übersicht verrechnete Pflegetage nach RAI* Stufe



*RAI (Resident Assessment Instrument for Nursing Home / Bedarfsabklärungsinstrument für Alters- und Pflegeheime)

Bilanz per 31. Dezember 2021

Aktiven	31.12.2020		31.12.2021	
	Fr.	Ant. %	Fr.	Ant. %
Flüssige Mittel	423'210		3'427'398	
Patientenguthaben	778'935		737'047	
Sozialvorsorgeamt Freiburg	0		0	
Übrige Debitoren	158'870		266'829	
Forderung an Gemeinden	0		0	
Vorräte	172'700		204'630	
Transitorische Aktiven	172'449		126'598	
Abgrenzung Pflgetaxen	160'000		2'817	
Total Umlaufvermögen	1'866'165	100.0%	4'765'318	100.0%
Anteilschein Raiffeisen	0		0	
Liegenschaft Kapelle	1		1	
Liegenschaft Pflegeheim	p.m.		p.m.	
Liegenschaft An-Umbau Pflegeheim	13'110'000		12'680'000	
Anteile Gemeinden An-Umbau PH	-13'110'000		-12'680'000	
Betriebseinrichtungen	1		1	
Wäscherei	333'000		296'000	
Anteile Gemeinden Wäscherei	-333'000		-296'000	
Forderung Gemeinden	0		0	
Total Anlagevermögen	2	0.0%	2	0.0%
Total Aktiven	1'866'167	100.0%	4'765'320	100.0%
Passiven				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen	830'810		422'795	
Verbindlichkeiten Gemeinden/PK	0		3'187'693	
Verbindlichkeiten an Gemeinden	173'095		0	
Vorauszahlung Fernwärme	97'529		97'529	
Banken Kontokorrente	0		0	
Sozialvorsorgeamt Freiburg	29'164		263'781	
Transitorische Passiven	14'766		48'696	
Abgrenzung Pflgetaxen	0		0	
Abgrenzung Ferien / Überzeit	80'000		130'000	
Total kurzfristiges Fremdkapital	1'225'364	65.7%	4'150'494	87.1%
Freiburger Kantonalbank, Festdarlehen	500'000		500'000	
Total langfristiges Fremdkapital	500'000	26.8%	500'000	10.5%
Zweckgebundene Fonds	140'803		114'826	
Jahresergebnis	-597'223		-461'787	
Anteil Gemeinden an Betriebskosten Pflegeheim Maggenberg	597'223		461'787	
Total Eigenkapital	140'803	7.5%	114'826	2.4%
Total Passiven	1'866'167	100.0%	4'765'320	100.0%

Betriebsrechnung Pflegeheim Maggenberg 2021

	Rechnung 2020		Rechnung 2021	
	Fr.	Ant. %	Fr.	Ant. %
Aufwand				
Löhne Pflegepersonal	6'010'786		5'971'427	
Löhne übriges Personal	2'821'169		2'758'244	
Sozialleistungen/Pers.nebenkosten	2'294'602		2'195'496	
Total Personalaufwand	11'126'557	78.0%	10'925'167	80.0%
Pflegematerial	175'741		116'865	
Instrumente, Utensilien	12'119		24'094	
Total Medizinischer Bedarf	187'861	1.3%	140'959	1.0%
Lebensmittelaufwand	889'152		776'325	
Haushaltaufwand	384'021		352'820	
Unterhalt und Reparaturen	280'975		344'230	
Aufwand für Anlagennutzung	330'313		89'805	
Energie und Wasser	228'631		212'713	
Zinsaufwand / Abschreibungen	467'667		471'157	
Büro- und Verwaltungsaufwand	107'936		113'284	
Übriger Bewohnerbez. Sachaufwand	11'272		12'281	
Aufwand für Entsorgung	31'093		32'341	
Versicherungen, Gebühren, Abgaben	53'724		59'928	
Ausgleich Pfl egetaxen	163'895		123'872	
Total Betriebsaufwand	2'948'680	20.7%	2'588'757	19.0%
Total Aufwand	14'263'098	100.0%	13'654'882	100.0%
Ertrag				
Pensions- und Pfl egetaxen	10'401'222		10'237'933	
Ausgleich Pfl egetaxen	723'981		499'192	
Medikamente und med. Material	71'936		53'337	
Übrige Erträge von Pensionären	43'444		50'367	
Total Ertrag von Pensionären	11'240'582	78.8%	10'840'828	79.4%
Zins- und Mieterträge	5'552		6'004	
Erträge Nebenbetriebe	360'541		311'428	
Erträge von Personal und Dritten	1'365'692		1'355'619	
Beiträge und Subventionen	693'507		679'217	
Betriebsbeiträge von Gemeinden	597'223		461'787	
Total Nebenertrag	3'022'516	21.2%	2'814'054	20.6%
Total Ertrag	14'263'098	100.0%	13'654'882	100.0%

Anhang

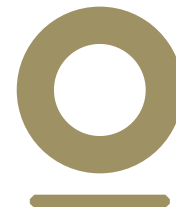
Eventualverbindlichkeiten

Gemäss laufendem Anschlussvertrag mit der Pensionskasse des Staatspersonals hat das Pflegeheim eine Finanzverpflichtung gegenüber der Pensionskasse. Im Falle einer Inanspruchnahme der Staatsgarantie würden die angeschlossenen Einrichtungen aufgefordert, zusammen mit dem Staat und im Verhältnis zur eingegangenen Verpflichtung an der Rekapitalisierung der Kasse teilzunehmen.

Im Falle einer Teilliquidation der Kasse oder beim Austritt eines Arbeitgebers, ist der Austretende Arbeitgeber verpflichtet, der Kasse eine Austrittsstrafe zu zahlen, die nach versicherungsmathematischen Grundsätzen per Austrittstichtag ermittelt wird.

Die Garantieverpflichtung beträgt per 31.12.2021 CHF 10'221'841.-. (Vorjahr CHF 10'259'855.-)

Gemeinde	Anteil	
Bösingen	Fr.	819'536.70
Brünisried	Fr.	124'965.05
Düdingen	Fr.	2'144'390.98
Giffers	Fr.	317'362.75
Heitenried	Fr.	266'788.12
Plaffeien	Fr.	708'488.33
Plasselb	Fr.	195'601.33
Rechthalten	Fr.	224'794.70
St. Silvester	Fr.	161'419.50
St. Ursen	Fr.	277'208.33
Schmitten	Fr.	1'055'975.08
Tafers	Fr.	1'707'722.70
Tentlingen	Fr.	291'859.07
Ueberstorf	Fr.	561'702.92
Wünnewil-Flamatt	Fr.	1'364'025.44
	Fr.	10'221'840.99



Düdingen, 18. März 2022

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung an die Delegiertenversammlung des Gesundheitsnetz Sense Tafers

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende Jahresrechnung des Gesundheitsnetz Sense, bestehend aus Bilanz, Betriebsrechnung und Liste der Eventualverpflichtungen oder Garantien für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Verantwortung des Vorstandes

Der Vorstand ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Vorstand für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (SGF 140.1), dem Ausführungsreglement zum Gesetz über die Gemeinden (SGF 140.11) und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 *Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderrechnung* vorgenommen. Nach diesem Prüfungshinweis haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Rechnungsjahr dem Gesetz über die Gemeinden (SGF 140.1), dem Ausführungsreglement zum Gesetz über die Gemeinden (SGV 140.11) sowie den vom Staatsrat festgelegten Grundsätzen des Rechnungswesens der öffentlichen Haushalte.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG), die Fachkunde und die Unabhängigkeit gemäss dem Gesetz über die Gemeinden (SGF 140.1) und dem Ausführungsreglement zum Gesetz über die Gemeinden (SGV 140.11) erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung mit einer Bilanzsumme von CHF 4'765'320 und einem Aufwandsüberschuss von CHF 461'787 zu genehmigen

Christian Stritt
Dipl. Wirtschaftsprüfer
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Reto Käser
Dipl. Wirtschaftsprüfer
Zugelassener Revisionsexperte

CORE Revision AG

Chännelmattstrasse 9
Postfach 51
CH-3186 Düdingen

T +41 26 492 78 78
F +41 26 492 78 79

CHE-279.084.618 MWST

CORE Dienstleistungen

Treuhand
Wirtschaftsprüfung
Steuern & MWST
Wirtschafts- & Rechts-
beratung
Vorsorgeberatung

EXPERTsuisse zertifiziertes Unternehmen

core-partner.ch



Maggenberg 1
1712 Tafers

info@ph-maggenberg.ch
www.ph-maggenberg.ch

